



# COMUNE DI GIOIOSA JONICA

(Prov. di Reggio Cal.)

## PIANO REGOLATORE GENERALE Variante

L'assessore ai Lavori Pubblici

Il Sindaco

Progettista:

Dott. Arch. Pasquale Germano  
Via Cosentino, 68 Napoli  
Collaborazione:  
Arch. Isa Rita Quartieri  
Arch. Danilo Franco

PROGETTO:  
Foglio 2: ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE  
Con le prescrizioni di cui al D.D.G.R. Calabria n. 15234 del 24.9.04  
Agg. Nov. 2004

Elaborato:

# 3.2

SCALA 1/5.000

Febbraio 2001

- Confini comunali
- Strade del due Mari a scorrimento veloce
- Altre strade
- Strade esistenti da potenziare
- Strade di nuova realizzazione
- Percorsi pedonali

**A.1** Di conservazione con Piano di Recupero operante

**A.2** Di conservazione e ristrutturazione

**B.R** Edificata con Piano di Recupero operante

**B.1** Completamento Jf=2,50

**B.2** Completamento Jf=1,50

**B.3** Completamento Jf=1,25

**B.4** Completamento Jf=1,80

**B.4v** Completamento con vincolo archeologico Jf=1,80

**B.5** Completamento Jf=2,00

**B.6** Completamento Jf=0,80

**C.1** Espansione residenziale stabile Jf=0,65

**C.2** Espansione residenziale stabile Jf=0,80

**C.3** Espansione di ERP con PdZ operante

**C.T** Espansione turistica Jf=0,30

**D.1** Attività produttive di tipo industriale Jf=3,00

**D.2** Attività produttive di tipo artigianale Jf=2,50

**D.3** Attività produttive di tipo commerciale Jf=1,75 Jf=2,50

**D.4** Attività artigianali tradizionali Jf=0,40 Jf=0,50

**E.1** Zona agricola ad uso ordinario

**E.2** Zona agricola con vincolo storico-archeologico

**E.3** Zona agricola con prevalenza di boschi

**E.4** Zona agricola con aree attrezzate per il campeggio

**F.1** Attrezzature ed impianti generali Jf=1,20

**F.2** Attrezzature di interesse collettivo Jf=1,00

- Esistenti
- Di progetto
- Chiesa
- Asilo nido
- Scuola materna
- Scuola elementare
- Scuola media
- Scuola media superiore
- Gioco bambini
- Gioco ragazzi
- Campo di calcio
- Campo da tennis
- Pista di pattinaggio
- Campo di mini golf
- Stazione Carabinieri
- Sede Comunale
- Ufficio Postale
- Ambulatorio
- Mercato coperto
- Biblioteca
- Carceri
- Casa di riposo
- Verde attrezzato
- Serbatolo Acquedotto comunale
- Mattatoio
- Cinema Teatro
- Cimitero
- Parco archeologico

Parco urbano

Parcheggi pubblici

Attrezzature ed impianti sportivi

**G.1** Fasce di rispetto stradale

**G.2** Fasce di rispetto a corsi d'acqua

**G.3** Fasce di rispetto cimiteriale

