



COMUNE DI GIOIOSA JONICA (Prov. di Reggio Cal.)

PIANO REGOLATORE GENERALE Variante

L'Assessore ai Lavori Pubblici

Il Sindaco

Progettista:

Dott. Arch. Fausto Gerardo/
Via Cassale, 58 Napoli
Collaborazione:
Arch. Leo Rita Quartieri
Arch. Mario Frasco

PROGETTO:
Foglio 1: ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE
Con le prescrizioni di cui al D.D.G.R. Calabria n. 15234 del 24.9.04
Agg. Nov. 2004

Elaborato:

3.1
Febbraio 2001

- Confini comunali
- Strade di due Mari a scorrimento veloce
- Altre strade
- Strade esistenti da potenziare
- Strade di nuova realizzazione
- Percorsi pedonali

A.1 Di conservazione con Piano di Recupero operante

A.2 Di conservazione e ristrutturazione

B.R Edificata con Piano di Recupero operante

B.1 Completamento Jf=2,50

B.2 Completamento Jf=1,50

B.3 Completamento Jf=1,25

B.4 Completamento Jf=1,80

B.4v completamento con vincolo archeologico Jf=1,80

B.5 Completamento Jf=2,00

B.6 Completamento Jf=0,80

C.1 Espansione residenziale stabile Jf=0,65

C.2 Espansione residenziale stabile Jf=0,80

C.3 Espansione di ERP con PdZ operante

C.T Espansione turistica Jf=0,30

D.1 Attivita' produttive di tipo industriale Jf=3,00

D.2 Attivita' produttive di tipo artigianale Jf=2,50

D.3 Attivita' produttive di tipo commerciale Jf=1,75 Jf=2,50

D.4 Attivita' artigianali tradizionali Jf=0,40 Jf=0,50

E.1 Zona agricola ad uso ordinario

E.2 Zona agricola con vincolo storico-archeologico

E.3 Zona agricola con prevalenza di boschi

E.4 Zona agricola con aree attrezzate per il campeggio

F.1 Attrezzature ed impianti generali Jf=1,20

F.2 Attrezzature di interesse collettivo Jf=1,00

Esistenti Di progetto

Chiesa

Asilo nido

Scuola materna

Scuola elementare

Scuola media

Scuola media superiore

Gioco bambini

Gioco ragazzi

Campo di calcio

Campo da tennis

Pista di pattinaggio

Campo di mini golf

Stazione Carabinieri

Sede Comunale

Ufficio Postale

Ambulatorio

Mercato coperto

Biblioteca

Carceri

Casa di riposo

Verde attrezzato

Serbatolo Acquedotto comunale

Mattatoio

Cinema Teatro

Cimitero

Parco archeologico

Parco urbano

Parcheggi pubblici

Attrezzature ed impianti sportivi

G.1 Fasce di rispetto stradale

G.2 Fasce di rispetto a corsi d'acqua

G.3 Fasce di rispetto cimiteriale

