



UNIONE COMUNI DELLA VALLE DEL TORBIDO
PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELLA UNIONE

ORIGINALE COPIA

N. 9/2016

Data 07/01/2016

OGGETTO: **Definizione delle linee di indirizzo per le politiche urbanistiche.**

L'anno **duemilasedici**, il giorno **sette**, del mese di **Gennaio** alle ore **16,00** nella residenza comunale del Comune di Gioiosa Ionica, in apposita sala, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Signori consiglieri:

N.	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	ANTONIO LONGO PRESIDENTE	SI	
2	SALVATORE LEONCINI VICE PRESIDENTE	SI	
3	SALVATORE FUDA COMPONENTE	SI	
4	DOMENICO VESTITO “	SI	
5	GIORGIO IMPERITURA “	SI	
6	PINO VUMBACA “	SI	

Presiede il Sig. Antonio Longo, nella sua qualità di Presidente dell'Unione.

Partecipa alla seduta il dott. Arturo Tresoldi, Segretario Comunale dell'Unione, nominato con Decreto prot. n. 16 del 5 GIUGNO 2015, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente, quindi, dichiara aperta la discussione sull'argomento inserito all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione da parte:

- del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;
- del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile;

è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA DELL'UNIONE

Premesso:

che il Comune di Siderno con nota prot. n. 234 del 05/01/2016, ha inviato a questa Unione la proposta per l'avvio di un Contratto Integrato della Locride al fine di trasmettere alla Regione Calabria una proposta, che faccia da collante tra i diversi piani strutturali e piani di spiaggia che caratterizzano sia la costa che le fiumare della Locride.

Visto il Contratto Integrato della Locride *“L'unicità delle diversità, la diversità delle unicità”* allegato alla presente delibera ;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

1. Di approvare la proposta inviata dal Comune di Siderno, dando atto che il Contratto integrato delle Locride, allegato “A”, al presente atto deliberativo, potrà essere ulteriormente definito al fine di presentare una proposta unitaria alla Regione Calabria;
2. Di trasmettere copia del presente atto deliberativo al Comune di Siderno;

Inoltre, stante l'urgenza dell'argomento

LA GIUNTA DELL'UNIONE

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

Di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, con separata votazione resa ad esito unanime, il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza.

Contratto Integrato della Locride

"L'unicità delle diversità, la diversità delle unicità"

I NUMERI

- 6 Comuni
(Ardore, Sant'Ilario dello Ionio, Portigliola, Locri, Siderno, Roccella Ionica)
- 1 Unione dei Comuni
(Gioiosa Ionica, Grotteria, Mammola, Marina di Gioiosa Ionica, Martone, San Giovanni di Gerace)
- 12 Piani Strutturali Comunali
- 7 Piani Comunali di Spiaggia
- 4 Contratti di Fiume
- 1 Contratto di Costa

L' OCCASIONE

Il nuovo impulso dato dalle recentissime modifiche alla L.U.R. 19/2002, approvate in Consiglio Regionale il 28 dicembre u.s. che razionalizzano le procedure di approvazione dei piani strutturali comunali e inseriscono elementi di allineamento alle norme nazionali, da una parte e la condizione di ritardo nella predisposizione dei PSC e dei Piani Comunali di Spiaggia dei comuni della Locride dall'altra possono e debbono essere l'occasione per inaugurare una *fase urbanistica costituente*.

Il ritardo pianificatorio accumulato, che fino ad ora era considerato un' deficienza può oggi trasformarsi in una occasione unica poiché dovendo i comuni provvedere alla definizione dei propri strumenti di governo del territorio lo si potrà fare in modo integrato sviluppando quelle sinergie che difficilmente si potrebbero raggiungere in presenza di piani già definiti.

Ogni piano, sia strutturale che di spiaggia, pur mantenendo la propria peculiarità locale e la propria autonomia comunale, anche e soprattutto nell'iter amministrativo, avrà però la possibilità di dialogare, confrontarsi e ricercare soluzioni coordinate con gli altri, in particolare i confinanti.

Sostanzialmente si potrà percorrere la falsa riga dei piani associati senza avere maglie stringenti e vincolanti, che spesso hanno determinato il naufragio di queste esperienze.

IL COLLANTE

Il collante tra i diversi Piani Strutturali e Piani Spiaggia saranno gli elementi naturali caratterizzante l'area, ossia le fiumare e la costa. Questi elementi oggi anche valorizzati a livello normativo regionale, con l'introduzione dell'Art. 40 alla L.U.R. 19/2002 che istituisce i Contratti di Fiume e di Costa, rappresentano le

cerniere territoriali che informano e qualificano la Locride e che giocheranno lo stesso ruolo a livello urbanistico e territoriale.

Infatti le aree delle fiumare:

- ✓ Fiumara Condoianni e Fiumara Portigliola;
- ✓ Fiumara di Gerace;
- ✓ Fiumara Novito;
- ✓ Fiumara Torbido;

e della costa compresa tra Ardore e Roccella Jonica sono il terreno reale e virtuale dentro il quale attivare il confronto ed il dialogo e individuare soluzioni comuni ma al tempo stesso rispondenti alle proprie esigenze.

Queste componenti ambientali rappresenteranno i vasi comunicanti della pianificazione di area intorno a cui impennare le scelte di gestione del territorio e disegnare un assetto nuovo ed integrato capace di trasmettere *l'immagine unica delle diversità* della Locride.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Antonio LONGO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Arturo TRESOLDI

Copia conforme all'originale.

Lì 19.01.2016

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Arturo TRESOLDI

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

- che ai sensi dell'art. 124 – I comma – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni della Valle del Torbido Prot. n. 15 per 15 giorni consecutivi dal 19.01.2016 al _____
- che ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 la presente deliberazione viene comunicata contestualmente ai capigruppo consiliari individuati.
- che ai sensi dell'art. 134 – III comma – del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione.

Lì 19.01.2016

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Arturo TRESOLDI



AVVISO DI INIZIO AFFISSIONE n. reg. 15 / 2016 del 19/01/2016

UNIONE COMUNI DELLA VALLE DEL TORBIDO

Albo Pretorio

Data di inizio affissione: 19/01/2016 Data di fine affissione

Sezione: Delibere di GIUNTA

Ente Mittente

Unione dei Comuni della
Valle del Torbido

N. Atto 9

Data Atto 07/01/2016

Oggetto : **Definizione delle linee di indirizzo per le politiche urbanistiche**

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to Dr Arturo Tresoldi